

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,  
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 26.05.2026  
alueellinen jätehuoltolautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## Lausunto Pirkkalan kunnan asemakaavan muutoksesta Pereen alueella

TRE:2322/10.02.03/2026

### Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

### Valmistelijan yhteystiedot

Joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtala, puh. 044 430 9088, etunimi.k.  
sukunimi@tampere.fi

### Päätös

Annetaan lausuntovastine Pirkkalan kunnalle

### Perustelut

Pirkkalan kunta pyytää lausuntoa Pereen asemakaavan muutokseen.  
Lausuntovastine pyydetään toimittamaan 28.5.2026 mennessä.

### Toimivallan peruste

Tampereen kaupungin hallintosäännön 32 §:n mukaan apulaispormestari päättää johtamiensa lautakuntien osalta lausunnon antamisesta muissa kuin muutoksenhakuun liittyvissä asioissa tai lainsäädännön mukaan viranomaiselle kuuluvissa lupa- ja valvonta-asioissa.

### Lausunnot

Pirkkalan kunta pyytää lausuntoa Pereen asemakaavan muutoksesta. Asemakaavan muutoksella tavoitellaan Pereentien 8 rakennusoikeuden lisäystä. Tavoitteena on mahdollistaa joukkoliikennekäytävän varrella pientaloalueen laadukas täydennysrakentaminen huomioiden alueen maisema- ja kulttuurihistorialliset arvot. Kyseessä on yksityinen kaavahanke, joka on kunnan ohjauksessa.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu ja joukkoliikenne antoi lausunnon. Muilla yksiköillä ei ollut tarvetta lausua.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelusta lausunto. Tampereen puolella Pyhäjärven rantaa pitkin kulkee liito-oravan mahdollinen kulkureitti. Pyhäjärven rantavyöhykkeellä sekä Härmälänojaa myötäillen kulkee myös yleiskaavan mukainen ohjeellinen ekologinen yhteys (puustoinen yhteys, siniyhteys). Yhteyksien on suositeltavaa jatkaa toimivina myös kuntarajojemme ulkopuolella, mikä on hyvä huomioida vireillä olevan asemakaavan valmistelussa.

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne näkee erittäin hyvänä, että Pirkkala tiivistää maakäyttörakennetta Naistenmatkan välittömässä läheisyydessä, jossa alueen uusi maankäyttö tukeutuu hyvää joukkoliikennepalveluun. Pereen alue on tunnistettu Nyssen alueellisessa

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,  
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä  
alueellinen jätehuoltolautakunta

26.05.2026

**§ 28**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

palvelutasossa vuosille 2026-2030, palvelutasoluokkaan 2. jossa tavoitellaan hyvää joukkoliikennepalvelua, toimivia yhteyksiä ja peruspalvelutarjontaa eli 15 minuutin välein kulkevaa liikennettä.

Nyssellä on käynnissä linjasto 2028 -projekti, jonka tavoitteena on luoda linjastokokonaisuus elokuussa 2028 aloittavalle ratikkaliikenteelle. Linjastosuunnittelua toteutetaan vuoden 2026 aikana. Jo tässä vaiheessa suunnittelua Pereen alue on tunnistettu mahdollisena ratikan liityntäliikenteelle soveltuvana alueella. Suunnittelun yhteydessä on kuitenkin havaittu, että suurimman hyödyn linjastokokonaisuudesta saavutettaisiin, mikäli Pereentieltä pystyttäisiin puhkaisemaan joukkoliikennekatu Niilo Härmälänkadulle. Tämä yhteys mahdollistaisi Härmälänrannan alueelta paremman joukkoliikennedyhteyden Partolan kaupallisiin palveluihin sekä Partolan ratikkapysäkille. Yhteys Pereentieltä kuntarajan yli Härmälänrantaan olisi Nyssen mukaan mahdollista toteuttaa ainoastaan joukkoliikenteelle mahdollisena yhteytenä, jolloin liikennemäärä Pereentiellä ei merkittävästi kasvaisi tai muuttuisi.

Mikäli joukkoliikennedyhteys kehittymistä ja puhkaisua ei pystytä edistämään, joukkoliikennesikkö näkee välttämättömänä, että Pirkkala lähtee kehittämään kuntarajan ylittävän kevyen liikenteen sillan kulkureittejä ja kevyen liikenteen yhteyksiä Pereentiellä. Nykyiset yhteydet kuntarajan ylittävät yhteydet ovat kyseisellä kohdalla erittäin huonot ja niitä olisi syytä pystyä parantamaan mahdollisimman nopeasti.

**Tiedoksi**

Pirkkalan kunta, Mikko Nurminen, Mika Periviita, Hanna Montonen

**Allekirjoitus**

Apulaispormestari Ilkka Porttikivi

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä 27.5.2026

[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostilla 27.5.2026

**Muutoksenhakuviranomainen**

Kaupunginhallitus

Tampere

27.05.2026

**Tampere**

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

3 (4)

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,  
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 26.05.2026  
alueellinen jätehuoltolautakunta

**§ 28**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Katri Naulo  
Johdon assistentti

**Tampere****Ote viranhaltijapäätöksestä**

4 (4)

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,  
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 26.05.2026  
alueellinen jätehuoltolautakunta

**§ 28**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Muutoksenhakukielto**

§ 28

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)